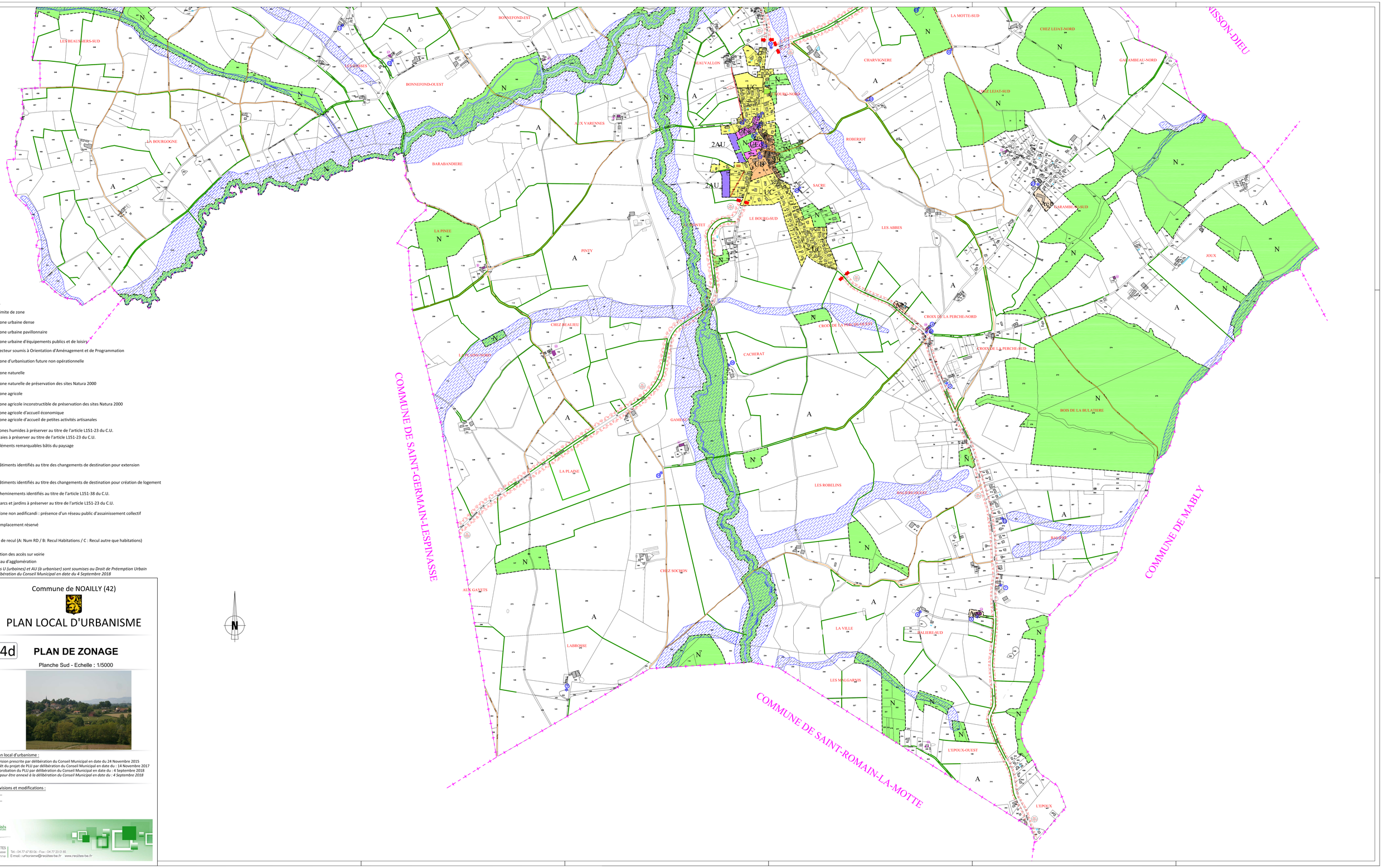

LEGENDE :

- : Limite de zone
- UB : Zone urbaine dense
- UC : Zone urbaine pavillonnaire
- UEq : Zone urbaine d'équipements publics et de loisirs
- : Secteur soumis à Orientation d'Aménagement et de Programmation
- 2AU : Zone d'urbanisation future non opérationnelle
- N : Zone naturelle
- Nn : Zone naturelle de préservation des sites Natura 2000
- A : Zone agricole
- An : Zone agricole inconstructible de préservation des sites Natura 2000
- Ae1 : Zone agricole d'accueil économique
- Ae2 : Zone agricole d'accueil de petites activités artisanales
- : Zones humides à préserver au titre de l'article L151-23 du C.U.
- : Haies à préserver au titre de l'article L151-23 du C.U.
- 1 : Eléments remarquables bâtis du paysage
- 2 : Bâtiments identifiés au titre des changements de destination pour extension
- A : Bâtiments identifiés au titre des changements de destination pour création de logement
- : Cheminements identifiés au titre de l'article L151-38 du C.U.
- : Parcs et jardins à préserver au titre de l'article L151-23 du C.U.
- : Zone non aedificandi : présence d'un réseau public d'assainissement collectif
- : Emplacement réservé
- A B C : Marge de recul (A: Num RD / B: Recul Habitations / C : Recul autre que habitations)
- : Limitation des accès sur voirie
- : Panneau d'agglomération

L'ensemble des zones U (urbaines) et AU (à urbaniser) sont soumises au Droit de Préemption Urbain mis en place par délibération du Conseil Municipal en date du 4 Septembre 2018

Commune de NOAILLY (42)

PLAN LOCAL D'URBANISME

4d PLAN DE ZONAGE

Planche Sud - Echelle : 1/5000

Plan local d'urbanisme :

Révision prescrite par délibération du Conseil Municipal en date du 24 Novembre 2015
Arrêt du projet de PLU par délibération du Conseil Municipal en date du : 14 Novembre 2017
Approbation du PLU par délibération du Conseil Municipal en date du : 4 Septembre 2018
Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal en date du : 4 Septembre 2018

Révisions et modifications :

- ....
- ....

Référence : 43007
Fichier : 43007_PLU_Noailly_4d_Zonage_Sud.pdf
Plan établi le : 04/09/2018

Réalités
Bureau d'études REALITES
34, Rue Georges Picasse
42300 Roanne
Tél : 04 77 67 83 06 - Fax : 04 77 23 01 85
E-mail : urbanisme@realites-be.fr www.realites-be.fr